UMOWA nr ………………………………..

zawarta w dniu ……………2024 w Biłgoraju pomiędzy:

**Lokalną Grupą Działania ,,Ziemia Biłgorajska”** z siedzibą w Biłgoraju przy ul. Sikorskiego 12/42, 23-400Biłgoraj, KRS: 0000309748, NIP 918-211-52-73, REGON: 060393582,

reprezentowanym przez:

**Waldemara Sawastynowicza – Prezesa Zarządu,**

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………..

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania inwestycyjnego polegającego na wykonanie elementów małej architektury w miejscach uczęszczanych przez rowerzystów w następujących ilościach:
   1. altana duża 3,5 x 5 – 10 sztuk
   2. altana mała 3,5 x3,5 – 8 sztuk
   3. miejsce na ognisko – 2 sztuk
   4. stacja naprawcza – rowerowa – 3 sztuk
2. Lokalizacja wszystkich obiektów została opisana w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

Przedmiot umowy jest elementem projektu współpracy pt. **„Rozwój infrastruktury turystycznej w oparciu o szlaki GREENWAYS”** współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Poddziałania 19.3 Przygotowanie i realizacja działań w zakresie współpracy z lokalną grupą działania objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w treści Zapytania Ofertowego, projektami budowlanymi oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje a realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i polskimi normami bezpieczeństwa oraz z należytą starannością w ich wykonaniu.
3. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w Umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot umowy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, etyką zawodową, zgodnie z uzgodnieniami jednostek opiniujących dokumentację projektową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
5. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

- po stronie Zamawiającego: …………………………, tel. ……………………..…

- po stronie Wykonawcy: ……………………………, tel. ………………………..

1. Osoby wyżej wymienione są uprawnione do udzielania informacji i wyjaśnień oraz podejmowania innych niezbędnych działań i decyzji w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację zamówienia oraz do stałej współpracy z Zamawiającym, aby zapobiegać wystąpieniu takich zagrożeń.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania umowy, tj.**………………………**
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień **20.06.2024r.**
3. Wykonawca zobowiązany jest do dnia 30.04.2024 do zakończenia minimum 50% inwestycji (w tym 9 altan). Łączna liczba obiektów składająca się na całą inwestycję wynosi 23 sztuk.

§ 5

1. Po zakończeniu realizacji każdego obiektu inwestycyjnego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

- jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w kwocie ogółem: *……………………………………………………….* (słownie: *…………………………………………………)*, w tym podatek VAT w kwocie *……………………………………………………………………. zł* według stawki 23 %..
2. Wypłata wynagrodzenia odbywać się będzie w częściach w oparciu o ceny jednostkowe poszczególnych obiektów zgodnych ze stawkami z formularza ofertowego tj.
   1. *altana duża 3,5 x 5 – cena jednostkowa …………………………………….* (słownie: *…………………………)*, w tym podatek VAT w kwocie *……………………. zł* według stawki 23 %..
   2. *altana mała 3,5 x3,5 – cena jednostkowa …………………………….* (słownie: *…………………)*, w tym podatek VAT w kwocie *……………………. zł* według stawki 23 %..
   3. *miejsce na ognisko cena jednostkowa …………………………………….* (słownie: *………………………………)*, w tym podatek VAT w kwocie *……………………. zł* według stawki 23 %..
   4. *stacja naprawcza – rowerowa - cena jednostkowa …………………………………….* (słownie: *………………………………)*, w tym podatek VAT w kwocie *……………………. zł* według stawki 23 %..
3. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony umowy.
5. Dopuszcza się płatności częściowe, nie częściej niż raz na miesiąc, na podstawie podpisanych protokołów odbioru poszczególnych obiektów infrastruktury.
6. Płatności za fakturę będą dokonywane przelewem na konto Wykonawcy nr ………………………………w terminie do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne za:

- zwłokę w terminie w wykonania przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 2 w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,   
- zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 3 w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1za każdy dzień zwłoki,

- zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.

1. Kary umowne będą płacone przelewem na wskazany przez stronę rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia żądania zapłaty takiej kary wystawionego przez Wykonawcę.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Umowa może być zmieniona, jeżeli zmiana ta nie spowoduje zmniejszenia albo zwiększenia zakresu świadczenia.
3. Zmiana umowy w zakresie wydłużenia terminu realizacji zadania będzie możliwa jedynie po uzyskaniu przez Zamawiającego zgody wyrażonej przez Zarząd Województwa Lubelskiego.
4. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części jeżeli:

- zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn w ustalonym terminie oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 9

1. Ustala się okres rękojmi na 24 miesięcy. Termin rękojmi biegnie od daty podpisania przez strony protokołu odbioru obiektu.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie rękojmi ewentualnych wad wykonanych robót budowlanych, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 10 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 do umowy – wykaz lokalizacji obiektów

Załącznik nr 2 do umowy – protokół odbioru

Załącznik nr 3 – przedmiar robot

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

**PROTOKÓŁ ODBIORU**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Lokalna Grupa Działania ,,Ziemia Biłgorajska”** z siedzibą w Biłgoraju przy ul. Sikorskiego 12/42, 23-400Biłgoraj, KRS: 0000309748, NIP 918-211-52-73, REGON: 060393582,

reprezentowanym przez:

**Waldemara Sawastynowicza – Prezesa Zarządu**

**WYKONAWCA:**

**…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

reprezentowaną przez:

**……………………………………………**

Na podstawie umowy z dnia ………………………….. roku, przedstawiciele Zamawiającego dokonali odbioru przedmiotu zamówienia tj.

Altana mała 3,5x,3,5 położonej w miejscowości ……………………….. nr działki …………..

Altana duża 3,5x5 położonej w miejscowości ……………………….. nr działki …………..

Miejsca na ognisko położonej w miejscowości ……………………….. nr działki …………..

Stacji naprawczej położonej w miejscowości ……………………….. nr działki …………..

Zgodnie z zapisami umowy Wykonawca wykonał prace budowlane zgodnie z zapisami umowy oraz dokumentacji technicznej. Zakres prac został sprawdzony i zaakceptowany przez inspektora nadzoru w dniu ……………..

Niniejszy Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla obu stron.

Data: …………….2024r.

W imieniu Zamawiającego

Imię i nazwisko

W imieniu Wykonawcy

Imię i nazwisko